



COMUNE DI BARBERINO VAL D'ELSA

AREA URBANISTICA

Barberino Val d'Elsa 25 Giugno 2013

VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI

Convocazione ai sensi dell'art. 14 della legge 07.08.1990 n.241, dell'art. 22 e succ. della Legge Regionale Toscana 23 luglio 2009 n. 40 e successive mm. e/o ii e DPGR 53/R del 25/10/2011 che all'art.13.

PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO: Variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Barberino Val d'Elsa con contestuale variante al Piano strutturale ai sensi della L.R. 01/2005 - Avvio del procedimento ai sensi dell'art. 15 della L.R. 01/2005 e contestuale avvio del procedimento di VAS ai sensi dell'art. 7 della L.R. 10/2010. - Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 15/02/2013.

L'anno 2013 il giorno 25 del mese di giugno alle ore 9:30, presso la sede dell'Autorità di Bacino posta in Firenze, via de' Servi n°15, è stata convocata la seconda seduta della Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 22 e succ. della Legge Regionale Toscana 23 luglio 2009 n. 40 e successive mm. e/o ii. e dall'art. 14, comma 1, della Legge n. 241 del 1990.

Nella seconda seduta della Conferenza, avente per oggetto il procedimento amministrativo relativo alla proposta di variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Barberino Val d'Elsa con contestuale variante al Piano strutturale ai sensi della L.R. 1/2005, il tavolo di lavoro ha esaminato, controllato e verificato i dati elaborati dai professionisti incaricati dal Comune di Barberino Val d'Elsa con l'Autorità di Bacino e la struttura regionale competente al controllo delle indagini geologiche, in modo da armonizzazione i quadri conoscitivi dei piani di riferimento per le indagini geologiche nonché per il necessario coordinamento ai fini del rilascio dei rispettivi atti di competenza, come previsto dall'art. 13 del D.P.G.R. 25 ottobre 2011, n. 53/R.

Alla Conferenza dei Servizi partecipano:

- per il Comune di Barberino Val d'Elsa:

- l'Arch Alberto Masoni - Responsabile del dell'Area Urbanistica;
- l'Ing. Simone Dallai – Presidente della commissione tecnica “AUTORITA’ COMPETENTE IN MATERIA DI VAS”;
- l'Arch. Ilenia Vannini - che assume le funzioni di Segretario verbalizzante;

SINCERT



Comune di Barberino Val d'Elsa – Ente certificato ISO 14001
Via Cassia 49 – 50021 Barberino Val d'Elsa (FI)
P. Iva 01337910481 Tel. 0558052217 – Fax. 0558052256
E-mail utc@barberinovaldelsa.net



COMUNE DI BARBERINO VAL D'ELSA

AREA URBANISTICA

- Geol. Simone Raspollini – tecnico incaricato dall'Amministrazione Comunale ad effettuare indagini geologiche, geologico – tecniche e idrologico – idrauliche, di supporto alla variante generale al P.S. e al R.U.;
- Ing. Alessio Gabbrielli – Collaboratore del Geol. Simone Raspollini;
- per l'Autorità di Bacino del Fiume Arno:
 - il Dott. Geol. Lorenzo Sulli - dell'U.O. Monitoraggio, Programmazione e Grandi Opere del Settore;
 - la Dott.ssa Ing. Cristina Simoncini - dell' Ufficio legislativo, atti e protocollo;
- per l'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Firenze:
 - il Dott. Geol. Carlo Simoncini;
 - il Dott. Ing. Francesco Baroni.

Si precisa che il Dott. Sulli e l'Ing. Cristina Simoncini partecipano ai lavori del tavolo tecnico nell'ambito della Conferenza nel ruolo di funzionari istruttori per l'Autorità di bacino e che l'atto finale che esprime in forma vincolante la volontà dell'amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa (ovvero il parere previsto all'art.32 delle Norme di Attuazione del PAI) sarà rilasciato, prima della seduta conclusiva della Conferenza, in seguito all'esame da parte del Comitato Tecnico dell'Autorità di bacino.

TUTTO CIO' PREMESSO

La Conferenza dei Servizi apre la seduta alle ore 10.00.

Il Responsabile dell'Area Urbanistica dichiara aperta la Seconda seduta della Conferenza di Servizi lasciando la parola al Sindaco Sig. Maurizio Semplici, il quale dopo un preambolo di carattere generale sull'effettivo stato dei lavori e le tempistiche per la consegna degli elaborati grafici che compongono il quadro conoscitivo, dichiara di valutare la possibilità di adottare la variante allo strumento urbanistico lasciando aperto il tavolo tecnico. I presenti concordano che l'adozione sarà possibile con il deposito della cartografia di quadro conoscitivo geomorfologico e idraulico nella forma concordata nella seduta odierna, in base alle indicazioni della seduta del 17 aprile scorso e tenuto conto degli affinamenti successivi alla prevista prossima verifica di campagna. La metodologia adottata risulta in armonica con i dettami espressi nel PAI e nel regolamento 53/R e gli elaborati cartografici risultano elaborati in coerenza con tale metodologia. I contenuti della cartografia presentata sono suscettibili di circoscritte modifiche ed integrazioni in seguito al

SINCERT



Comune di Barberino Val d'Elsa – Ente certificato ISO 14001
Via Cassia 49 – 50021 Barberino Val d'Elsa (FI)
P. Iva 01337910481 Tel. 0558052217 – Fax. 0558052256
E-mail utc@barberinovaldelsa.net



COMUNE DI BARBERINO VAL D'ELSA

AREA URBANISTICA

completamento della fase istruttoria di dettaglio, fase che deve necessariamente tenere conto delle risultanze della fase di osservazione.

Inoltre, è stato concordato che ai fini di formalizzare lo scambio della documentazione del quadro conoscitivo, il Comune attiverà una collaborazione art. 35 delle Norme di Attuazione del PAI con l'Autorità di Bacino del Fiume Arno.

L'attivazione del procedimento ex art. 27 e 32 delle norme PAI sarà effettuata una volta consolidata l'istruttoria per le modifiche cartografiche alla pericolosità PAI e con tale documento sarà allegata e trasmessa tutta la documentazione relativa alla pericolosità geomorfologica e idraulica.

Tale processo troverà la sua attivazione successivamente all'adozione dello strumento urbanistico ma dovrà concludersi prima dell'approvazione definitiva dello stesso.

Dopo la premessa iniziale, i presenti iniziano la verifica della documentazione prodotta inerente i temi sotto riportati concordando le modifiche e le integrazioni da produrre:

1. Aspetti geomorfologici:

- CARTA GEOMORFOLOGICA: verifica della cartografia prodotta in scala 1:10.000 con contestuale controllo e correzione della legenda in modo da creare un'uniformità di linguaggio sull'elaborato.

Dopo la prima fase sono state individuate delle aree con particolare rilevanza ai fini della pericolosità geologica (Zona Industriale lungo le Drove e l'Elsa fino alla Zambra, Barberino capoluogo, Vico d'Elsa e Marcialla) dove si è ritenuto opportuno diminuire la scala di rappresentazione della carta geomorfologica e della carta della pericolosità geologica alla scala 1:2000 con stampa degli elaborati in scala 1:5000.

Inoltre, è stato concordato che la dove ci sono delle difformità, una frana riportata nei vecchi elaborati che oggi non è più presente sul sito, si considera sempre la situazione più cautelativa, a meno di una verifica effettuata puntualmente e congiuntamente.

Per analizzare le cartografie geomorfologiche ad oggi realizzate è stato concordato un sopralluogo a verifica delle aree d'interesse per il giorno 16 Luglio 2013 ore 9:00, con punto di ritrovo al Comune di Barberino Val d'Elsa.

Successivamente è stato affrontato il tema "Frana Campo sportivo".

Qui i punti discussi sono stati due:

- *rappresentazione grafica della frana;*

SINCERT



Comune di Barberino Val d'Elsa – Ente certificato ISO 14001
Via Cassia 49 – 50021 Barberino Val d'Elsa (FI)
P. Iva 01337910481 Tel. 0558052217 – Fax. 0558052256
E-mail utc@barberinovaldelsa.net



COMUNE DI BARBERINO VAL D'ELSA

AREA URBANISTICA

- *nuova classificazione dell'area in quanto ricadente nei perimetri della frana avvenuta nel marzo 2013.*

Relativamente al punto uno, sono state fatte delle valutazioni in merito alla rappresentazione cartografica della frana, infatti questa non sarebbe cartografabile perché non rientra nelle dimensioni di rappresentazioni minime previste.

La decisione accolta da tutti i partecipanti al tavolo tecnico della Conferenza è stata quella di rappresentarla comunque negli elaborati geomorfologici, a causa della sua particolare problematicità in termini di rischio.

In relazione al punto due le rispettive autorità partecipanti alla Conferenza hanno espresso e proposto il nuovo grado di pericolosità che dovrà esser indicato sull'area.

Il grado da attribuire dovrebbe essere il 4 (fattibilità 4 e PF4) eliminando, però così, la potenzialità edificatoria dell'area. Ma valutando e considerando che su tale zona si stanno eseguendo delle indagini geologiche e dei sondaggi, atti ad individuare e proporre degli interventi di messa in sicurezza, la volontà espressa dal Sindaco e concordata con i partecipanti al tavolo tecnico, è quella di riconfermare l'edificabilità dell'area, che verrà riacquisita una volta realizzati gli interventi di messa in sicurezza che porteranno il grado di pericolosità da 4 a 2 (fattibilità 2 e PF2) eliminandone così i vincoli e le limitazioni.

- CARTA IDROGEOLOGICA: concordato di realizzare un elaborato unico con la carta geologica e litotecnica.

2. Aspetti idraulici:

Sono stati definiti i corsi d'acqua oggetto di verifica e affrontate singolarmente le specifiche problematiche riguardanti le relative modellazioni idrauliche.

Tra i corsi d'acqua studiati sono compresi anche 2 fossi non classificati a cui, per il momento è stata data la denominazione di "Fosso 1" e "Fosso 2", ma che successivamente saranno indicati secondo la denominazione della Località in cui scorrono.

In definitiva i corsi d'acqua oggetto di verifica sono i seguenti:

- Fiume Elsa
- Torrente Drove, Drove di Tattera e Drove di Cinciano
- Torrente Bozzone

SINCERT



Comune di Barberino Val d'Elsa - Ente certificato ISO 14001
Via Cassia 49 - 50021 Barberino Val d'Elsa (FI)
P. Iva 01337910481 Tel. 0558052217 - Fax. 0558052256
E-mail utc@barberinovaldelsa.net



COMUNE DI BARBERINO VAL D'ELSA

AREA URBANISTICA

- Botro dell'Abese
- Fosso Zambra
- Fosso Avane
- Fosso 1
- Fosso 2
- Borro gli Amaioni

Di seguito sono riportati i criteri specifici concordati in merito al perfezionamento dei singoli studi:

- Fosso 1 e Fosso 2: in entrambe le modellazioni dovranno essere inseriti i ponti di attraversamento del rilevato ferroviario, da rilevare in modo schematico tracciando a monte ed a valle di essi le sezioni attraverso il LIDAR
- E' stato concordato di cercare, se possibile in relazione alla stabilità della modellazione idraulica, di modellare il Torrente Bozzone-insieme ai vari rami del Torrente Drove (già modellati singolarmente a supporto del P.S. del Comune di Poggibonsi), confermando per questi ultimi l'idrologia mediante ALTO ed adottando per il Bozzone la modellistica idrologica utilizzata nelle verifiche idrauliche condotte dal Genio Civile di Firenze a supporto del progetto preliminare della briglia a bocca tarata lungo l'asta del Bozzone stesso (2006)
- E' stato concordato di utilizzare il modello idraulico dell'Amaioni esistente, previa verifica delle portate idrologiche inserite a confronto con quelle fornite da ALTO
- Per il Fosso Avane il Genio Civile di Firenze fornirà il modello realizzato a supporto del R.U. del Comune di Certaldo, in modo da poterlo utilizzare anche per il presente lavoro.

Sono stati inoltre concordati ulteriori criteri generali:

- Tracciare le aree allagabili in modo omogeneo per i vari corsi d'acqua, in particolare nei punti di interferenza con i fabbricati

SINCERT



Comune di Barberino Val d'Elsa – Ente certificato ISO 14001
Via Cassia 49 – 50021 Barberino Val d'Elsa (FI)
P. Iva 01337910481 Tel. 0558052217 – Fax. 0558052256
E-mail ute@barberinovaldelsa.net



COMUNE DI BARBERINO VAL D'ELSA

AREA URBANISTICA

- Nella definizione della fattibilità idraulica dovrà essere tenuto conto degli interventi di messa in sicurezza già indicati nel vigente R.U. comunale, i quali dovranno comunque essere riverificati in termini di fattibilità generale e, se del caso, modificati. In ogni caso, dovranno essere privilegiate soluzioni di tipo "strutturale" per la messa in sicurezza tratto di corso d'acqua che causa rischio idraulico, tutto ciò ad eccezione del Fiume Elsa, ove sono realizzabili solo interventi a scala di bacino, quindi non riconducibili al solo territorio comunale di Barberino Val d'Elsa. Si suggerisce inoltre, di realizzare cartografie con due scenari: quello attuale e quello che si avrebbe dopo la realizzazione di/degli interventi di messa in sicurezza idraulica strutturale del corso d'acqua.

La Conferenza si conclude approvando i chiarimenti sopra esposti in merito agli argomenti trattati e dichiarando che il Tavolo Tecnico rimane Aperto.

Il tavolo di lavoro, al quale per questi aspetti non ha partecipato l'A.d.B. in quanto tale problematica non è di propria competenza, ha esaminato anche le problematiche tecniche concernenti la microzonazione sismica ed ha concordato che delle nuove 15 prove HVSR a disposizione del professionista incaricato dall'Amministrazione verranno così suddivise:

- n°3 per Barberino Capoluogo
- n°3 per Vico d'Elsa
- n°3 per Marcialla
- n°6 per la zona Industriale lungo le Drove e l'Elsa

Il Responsabile dell'Area Urbanistica provvederà, sentita l'Amministrazione Comunale, alle opportune forme di pubblicità dell'esito della Conferenza.

Il segretario della conferenza ha provveduto a redigere il presente verbale che ne contiene gli elementi determinanti della stessa e che viene sottoscritto dai partecipanti che l'approvano.

Alle ore 13.45 viene dichiarata chiusa la riunione.

SINCERT



Comune di Barberino Val d'Elsa – Ente certificato ISO 14001
Via Cassia 49 – 50021 Barberino Val d'Elsa (FI)
P. Iva 01337910481 Tel. 0558052217 – Fax: 0558052256
E-mail utc@barberinovaldelsa.net



COMUNE DI BARBERINO VAL D'ELSA

AREA URBANISTICA

FIRME DEI PARTECIPANTI ALLA CONFERENZA

AUTORITA' DI BACINO DEL FIUME ARNO

Dott. Geol. Lorenzo Sulli

Dott.ssa Ing. Cristina Simoncini

REGIONE TOSCANA - UFFICIO TECNICO DEL GENIO CIVILE DI FIRENZE

Dott. Geol. Carlo Simoncini

Ing. Francesco Baroni

PRESIDENTE COMMISSIONE VAS

Ing. Simone Dallai

COMUNE DI BARBERINO VAL D' ELSA

Il Responsabile Area Urbanistica
Arch. Alberto Masoni

Dott. Geol. Simone Raspollini

Ing. Alessio Gabbrielli

Il Segretario verbalizzante

Architetto Ilenia Vannini

SINCERT



Comune di Barberino Val d'Elsa – Ente certificato ISO 14001
Via Cassia 49 – 50021 Barberino Val d'Elsa (FI)
P. Iva 01337910481 Tel. 0558052217 – Fax. 0558052256
E-mail utc@barberinovaldelsa.net