



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

Prot. Albo n. 658 del 23.12.2016

AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO PUBBLICO E VIABILITA' DI ACCESSO A SERVIZIO DELLA NUOVA SCUOLA ELEMENTARE NEL CAPOLUOGO DEL COMUNE DI BARBERINO VAL D'ELSA IN LOC. BUSTECCA (LOTTI 3/4)"

L'Unione Comunale del Chianti Fiorentino, con sede in Barberino Val D'elsa (FI), Via Cassia n. 49 – 50021, intende espletare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione parità di trattamento e proporzionalità, al fine dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di **"Realizzazione di un parcheggio pubblico e viabilità di accesso a servizio della nuova scuola elementare nel Capoluogo del Comune di Barberino Val d'Elsa, in Loc. Bustecca (lotti 3/4)"**, come disciplinata dall'art. 36 comma 2 lett. c) del d.lgs. 18.04.2016 n. 50.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, in alcun modo vincolante per l'ente, finalizzato esclusivamente alla raccolta di manifestazioni di interesse per l'affidamento dei lavori come di seguito definiti.

Codice CUP: B51B16000290005

Codice identificativo gara (CIG): 692363190A

1 - INFORMAZIONI GENERALI

Il progetto esecutivo, approvato con delibera della Giunta comunale n. 169 del 07.12.2016, immediatamente eseguibile, si compone dei seguenti elaborati:

- Relazione Tecnico Illustrativa – Quadro economico;

- Progetto architettonico

Tav. 0 Planimetria Generale dei Lotti;

Tav. 1 Piano particellare;

Tav. 2 Sistemazioni esterne;

Tav. 3 Sistemazioni esterne;

Tav. 4 Sistemazioni esterne;

Tav. 5 Sezioni;

Tav. 6 Sezioni;

Tav. 7 Sezioni;

Tav. 8 Sezioni;



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

- Tav. 9 Sezioni;
- Tav. 10 Calcolo volumi;
- Tav. 11 Rete fognie e illuminazione;
- Tav. 12 Rete fognie e illuminazione;
- Tav. 13 Dettagli tecnologici;
- Tav. 14 Dettagli tecnologici;
- Tav. 15 Dettagli tecnologici;
- Tav. 16 Dettagli tecnologici;
- Tav. 17 Dettagli tecnologici;
- Tav. 18 Segnaletica stradale;
- Computo Metrico estimativo;
- Elenco prezzi;
- Stima lavori;
- Capitolato Speciale di appalto;
- Piano di Sicurezza e coordinamento;
- Fascicolo dell'opera;
- Fascicolo gestione terre e rocce da scavo;

Visto il seguente **Quadro economico** dell'opera:

	Importo
a) Importo lavori	€ 303.212,00
b) Importo oneri della sicurezza	€ 10.000,00
c) Somme a disposizione della stazione appaltante	
Iva 10% (lavori)	€ 30.321,20
Iva 10 % (oneri sicurezza)	€ 1.000,00
Spese tecniche. art 113 del D.Lgs. n. 50/2016	€ 6.064,24
Spese per pubbl. atti	€ 2.000,00
Spese tecniche per rilievi, fraz.	€ 4.000,00
Assicurazione per validazione progetto	€ 1.000,00
Analisi terre e rocce da scavo	€ 2.000,00
Indennità per esproprio e occupazione	€ 9.000,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 1.402,56
Totale somme a disposizione	€ 56.788,00
TOTALE	€ 370.000,00



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

L'appalto ha per **oggetto** l'esecuzione di tutti le opere, prestazioni e provviste attinenti la *realizzazione di un parcheggio pubblico e viabilità di accesso a servizio della nuova scuola elementare in loc. Bustecca, nel Capoluogo del Comune di Barberino Val d'Elsa (Lotti 3/4)* .

La procedura è svolta in esecuzione delle Determinazioni del Responsabile del Servizio Edilizia scolastica dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino n. 41 del 16.12.2016 e n. 42 del 22.12.2016, nonché della determinazione del Responsabile del Servizio "Funzioni e Servizi C.E.D., Centrale Unica di Committenza e Contratti" dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino n. 185 del 23.12.2016.

2 - IMPORTO APPALTO

L'importo complessivo dell'appalto è di € 313.212,00 così suddivisi:

- € **303.212,00** **Lavori soggetti a ribasso**
- € 10.000,00 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

- Classificazione dell'opera: **OG 3 classe II** "Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie...".

- Criterio di aggiudicazione : prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett.a) del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia (art. 97 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50).

- Termine di esecuzione: n. 120 giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori (art. 14 Capitolato speciale d'appalto).

3 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50.

a) Requisiti di ordine generale:

- non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50;
- essere iscritto nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio Artigianato Industria e Agricoltura con attività esercitata relativa alla tipologia oggetto della presente procedura, art. 83 comma 3 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 .

b) Requisiti di ordine speciale:

- Attestazione SOA, in corso di validità, per la categoria **OG3 classe II**.

4 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La manifestazione di interesse da parte dei concorrenti ad essere inviati alla successiva procedura negoziata dovrà pervenire entro e non oltre il termine perentorio del giorno

Unione Comunale del Chianti Fiorentino
Barberino Val d'Elsa - Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa - Tavarnelle Val di Pesa
Via Cassia n. 49 - 50021 Barberino Val d'Elsa (FI)



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

9 GENNAIO 2017 ore 12.30

esclusivamente in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo internet: <https://start.e.toscana.it/rtrt/>

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura in oggetto, dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "chiarimenti", nell'area riservata alla presente manifestazione di interesse. Attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione appaltante provvederà a fornire le risposte.

L'Amministrazione, ai sensi di quanto consentito dall'art. 63 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 intende limitare il numero degli operatori economici che verranno invitati alla procedura negoziata ad un massimo di **30 partecipanti**.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute sia superiore a 30 si procederà, mediante sorteggio svolto in modalità telematica, all'individuazione degli operatori economici da invitare.

5 - INFORMAZIONI TECNICHE

Per informazioni tecniche sul sistema di acquisti telematici è possibile rivolgersi al Call center del gestore del Sistema telematico contattando il tel. +39 02 86838415, o all'indirizzo di posta elettronica infopleiade@i-faber.com.

Per poter presentare la propria manifestazione di interesse a partecipare:

- gli operatori economici già registrati nell'indirizzario regionale dovranno accedere all'area riservata, relativa all'avviso in oggetto, e utilizzare l'apposita funzione prevista sul Sistema;
- gli operatori economici non iscritti nell'indirizzario regionale dovranno compilare il form telematico presente sulla pagina contenente il dettaglio relativo al presente avviso.

L'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi degli artt. 45 comma 2 e 48 del D.Lgs. 50/2016 di presentare offerte per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

Attenzione: Il sistema telematico di acquisti online utilizza la casella denominata **noreply@start.e.toscana.it** per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come *spam* dal proprio sistema di posta elettronica.



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

6 - FORMAZIONE DELL'ELENCO PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

- 1) La stazione appaltante, qualora il numero degli operatori economici non sia superiore a 30, inviterà alla gara tutti quelli che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla procedura negoziata.
- 2) Nel caso in cui le manifestazioni di interesse siano in numero superiore a 30 la stazione appaltante, inviterà alla successiva procedura negoziata 30 operatori economici, individuati mediante sorteggio, svolto in modalità telematica, tra quelli che avranno presentato entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla procedura negoziata.

7 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 si informa che il titolare dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente gara è il Comune di San Casciano in Val di Pesa e che la partecipazione alla procedura costituisce consenso implicito all'utilizzo ed al trattamento dei dati per le finalità amministrative relative alla gara.

8 - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50, è il Geom. Stefano Conforti del Servizio Edilizia scolastica dell'Unione comunale del Chianti Fiorentino (tel. 055 8052223).

9 - PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato e consultabile all'albo pretorio *on-line* e sul profilo committente dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino e del Comune di Barberino Val d'Elsa - (www.unionechiantifiorentino.it; www.barberinovaldelsa.net), nonché sulla piattaforma START (Sistemi Telematici di Acquisto della Regione Toscana).

San Casciano V.P., lì 23.12.2016

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza
dell'Unione comunale del Chianti Fiorentino
dr. Roberto Bastianoni